

平成31年山辺町農業委員会第4回総会 議事録

1. 開催日時 平成31年4月25日(木) 13時30分～14時07分

2. 開催場所 山辺町役場2階 委員会室(1)(2)

3. 出席委員(8人)

1番	江口 順市	2番	佐藤 忠也
3番	佐藤 るみ子	4番	岡崎 政志
5番	渡邊 秀彦	6番	多田 美幸
7番	稲村 健	8番	会田 保兵衛

4. 欠席委員(0人)

5. 職務により総会に出席した事務局職員の職氏名

事務局長 吉田 郁男 農地係長 鎌上 寛史 主事 木村 健太

6. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議第9号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

議第10号 農用地利用集積計画に対する決定について

報告(1) 農地法第3条の3第1項による届出書の受理について

7. 会議の概要

議長 ご苦労様です。只今より山辺町農業委員会第4回総会を開催いたします。初めに事務局長より出席委員の報告をお願いします。

事務局 議事の前に、本日の出席委員のご報告をいたします。本日は、全員出席でございます。山辺町農業委員会会議規則第6条の規定によりまして、会議の開催に必要な定数に達しているため、会議が成立することをご報告申し上げます。

議長 ありがとうございます。それでは、議事録署名委員の指名ですが、私から指名してもよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議長 それでは、1番江口順市委員と3番佐藤るみ子委員よろしく申し上げます。

これより、議事に入ります。議第9号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」事務局より説明をお願いします。

事務局 はい。農地法第3条第1項の規定による許可申請について今回2件の申請になります。

【議第9号、15番から16番を議案書をもとに朗読】

受付番号15番については、中山町の知人に日当たりのいい場所はないかと相談していたところ、この場所を紹介してもらい、柿の木を植えるとのことでした。

受付番号16番については、元々、親子間での使用貸借をしていましたが、借り手の法人化に伴っての借り換えとなっています。

以上2件になります。ご審議よろしく申し上げます。

議長 これについて何か質問等ございますか。

議長 受付番号16番の●●さんの農地はこれで全部でしょうか。

事務局 山形市分や他者貸付分等はありません。

議長他に何かありますか。無いようなので決を採ります。

議第9号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」賛成委員の挙手を求めます。

(全員賛成)

議長 全員賛成です。よってこの件を許可します。

次に、議第10号「農用地利用集積計画に対する決定について」事務局より説明をお願いします。

事務局 はい。それでは、農用地利用集積計画総括表をご覧ください。今回賃借権の設定が面積9,775㎡、内再設定が4,071㎡、転貸・移転につきましては、面積11,992㎡、内再設定が4,769㎡、合計で21,767㎡、内再設定が8,840㎡となっております。対象人数は、賃借権の出し手が5件、内再設定が2件、受け手も5件、内再設定も2件となっております。転貸・移転につきましては、出し手が4件、内再設定が2件、受け手は新規2件となっております。合計で出し手が9件、内再設定が4件、受け手が7件、内再設定が2件の計画となっております。

【議第10号、33番から45番を議案書をもとに朗読、説明】

以上で説明終わります。ご審議よろしく申し上げます。

議長 これについて何か質問等ございますか。

議長 受付番号42、44について、再設定になっているのですが相手側が新規になっても再設定なのか。

事務局 受付番号42番と44番につきましては、JA転貸となるものであり、出し手と

JA の賃借権の設定については、再設定となっています。今回は JA から借り受ける方が変わっておりますが、これまでどおり転貸と表記しています。

議長

他に何かありますか。無いようなので決を採ります。

議第 10 号「農用地利用集積計画に対する決定について」賛成委員の挙手を求めます。

(全員賛成)

議長

全員賛成です。よって原案のとおり決定します。

次に、報告事項に入ります。「農地法第 3 条の 3 第 1 項による届出書の受理について」事務局より説明をお願いします。

事務局

はい。農地法第 3 条の 3 第 1 項による届出書の受理について、今回は 3 件になります。

【報告 (1)、8 番から 10 番を議案書をもとに朗読】

以上で報告終わります。

議長

これについて何か質問等ございますか。

2 番

受付番号 9 番に関連して、飛び地はどのくらいの面積があるのですか。

事務局

以前も同様の質問があった際に、町の税務課に聞いてみたところ、飛び地の総面積は把握していないとの回答でした。農地台帳上で、現在把握しているのは鮎洗の 2 筆であります。

議長

他になにかありますか。特に何も無いようですので、以上を持って山辺町農業委員会第 4 回総会を閉会いたします。