

# 土木・建築

## 9-1. 【道路】

(単位：km)

年	総数		国道		県道		町道	
	路線数	道路延長	路線数	道路延長	路線数	道路延長	路線数	道路延長
昭和56年	195	162.8	—	—	8	39.5	187	123.3
昭和59年	202	170.8	—	—	8	40.3	194	130.5
昭和62年	238	179.8	—	—	8	41.8	230	138.0
平成 2年	260	182.1	—	—	8	40.7	252	141.4
平成 5年	270	190.7	1	5.6	7	38.2	262	146.9
平成 9年	294	197.3	1	6.1	6	38.0	287	153.2
平成13年	308	200.2	1	5.3	6	38.6	301	156.3
平成17年	346	206.3	1	5.3	6	38.5	339	162.5
平成21年	356	210.6	1	5.3	6	38.6	349	166.7
平成22年	355	211.7	1	5.3	6	38.6	348	167.8
平成23年	355	211.7	1	5.3	6	38.6	350	167.8
平成24年	355	216.7	1	5.3	6	38.6	390	172.8
平成25年	399	217.4	1	5.3	6	40.7	390	171.4
平成26年	399	217.6	1	5.3	6	40.7	392	171.6
平成27年	401	218.0	1	5.3	6	40.7	394	172.0
平成28年	403	219.5	1	5.3	6	40.7	396	173.5
平成29年	403	219.5	1	5.3	6	40.7	400	175.8
平成30年	391	218.0	1	5.3	6	39.8	384	172.9
平成31年	392	219.0	1	5.3	6	40.7	385	173.0
令和 2年	411	218.1	1	5.3	6	38.7	403	173.9
令和 3年	410	217.9	1	5.3	6	38.7	403	173.9
令和 4年	411	218.1	1	5.3	6	38.7	404	174.1
令和 5年	413	218.3	1	5.3	6	38.7	406	174.3

(注) 各年3月31日現在。

(資料：建設課)

## 9-2. 【県営住宅・町営住宅】

名称	戸数	構造	建設年度
県営住宅	40		
芦沢住宅	6	簡耐2階	昭和49年
近江住宅1号	24	中耐4階	昭和61年
近江住宅2号	5	中耐3階	昭和63年
近江住宅3号	5	中耐3階	昭和63年
町営住宅	50		
ウイングガーデン山辺	8	中耐3階	平成29年
南町住宅	18	中耐3階	昭和54年
近江住宅1号	12	中耐3階	昭和63年
近江住宅2号	12	中耐3階	平成 3年

(注) 令和5年3月31日現在。(資料：建設課)

## 9-3. 【都市計画区域の用途地域面積】

地域名	面積 (ha)	構成比 (%)
都市計画区域面積	1,320	100.0
市街化区域	218	16.5
市街化調整区域	1,102	83.5
(市街化区域の内訳)	218	100.0
第1種低層住居専用地域	—	—
第2種低層住居専用地域	—	—
第1種中高層住居専用地域	—	—
第2種中高層住居専用地域	—	—
第1種住居地域	72.8	33.5
第2種住居地域	105.2	48.2
準住居地域	—	—
近隣商業地域	—	—
商業地域	—	—
準工業地域	12	5.5
工業地域	28	12.8
工業専用地域	—	—

(注) 令和5年3月31日現在。

(資料：建設課)

## 9-4. 【家屋の種類別棟数】

(単位：棟)

区分	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	令和 2年	令和 3年	令和 4年	令和 5年
総数	12,171	12,131	12,107	12,107	12,098	11,993	11,963	11,890	11,853	11,728
木造家屋	11,180	11,149	11,116	11,116	11,119	11,013	10,980	10,909	10,867	10,748
専用住宅	5,151	5,933	5,958	5,958	5,974	6,003	6,025	6,025	6,042	6,059
併用住宅	565	563	557	557	557	545	544	535	537	532
農家住宅	763	—	—	—	—	—	—	—	—	—
共同住宅	75	80	79	79	79	80	84	84	83	85
ホテル・旅館	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1
事務所・店舗	133	134	129	129	128	131	130	131	130	129
工場・倉庫	295	289	279	279	276	274	274	269	268	393
附属屋	4,033	3,985	3,952	3,952	3,932	3,824	3,796	3,714	3,657	3,534
その他	163	163	160	160	161	154	126	150	149	15
非木造家屋	991	982	991	991	989	980	983	981	986	980
住宅・アパート	196	196	198	198	201	202	205	213	217	224
その他	795	786	793	793	788	778	778	768	769	756

(注) 1. 各年1月1日現在。

2. 非課税家屋は除く。

(資料：税務課)

## 9-5. 【家屋の種類別床面積】

(単位：百㎡)

区分	H20年	H25年	H26年	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年	R2年	R3年	R4年	R5年
総数	10,555	10,751	10,747	10,778	10,803	10,893	10,975	10,969	11,006	11,013	10,712	11,026
木造家屋	9,043	9,194	9,188	9,231	9,251	9,342	9,421	9,392	9,412	9,413	9,432	9,391
専用住宅	5,478	5,721	5,742	6,434	6,471	6,508	6,538	6,575	6,611	6,614	6,647	6,697
併用住宅	440	435	430	430	427	427	427	421	422	418	420	417
農家住宅	723	662	648	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	55	64	64	80	79	83	86	85	94	94	94	96
ホテル・旅館	6	6	6	6	6	6	6	6	3	3	3	3
事務所・店舗	111	111	110	111	108	105	100	104	106	107	112	111
工場倉庫	372	353	358	355	345	341	337	340	341	338	341	403
附属屋	1,748	1,730	1,718	1,704	1,704	1,703	1,701	1,749	1,551	1,556	1,709	1,635
その他	110	112	112	111	111	169	226	112	284	283	106	25
非木造家屋	1,512	1,557	1,559	1,547	1,552	1,551	1,554	1,577	1,594	1,599	1,634	1,635
住宅・アパー	213	249	255	255	260	264	269	266	270	360	285	293
その他	1,299	1,308	1,304	1,292	1,292	1,287	1,285	1,311	1,324	1,239	1,348	1,341

(注) 1. 各年1月1日現在

(資料：税務課)

2. 非課税家屋は除く

## 9-6. 【家屋の決定価格(評価額)等】

区分	H20年	H25年	H26年	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年	R2年	R3年	R4年	R5年
納税義務者(人)	5,122	5,161	5,151	5,158	5,180	5,198	5,215	5,224	5,462	5,493	5,509	5,523
棟数	12,401	12,259	12,171	12,131	12,107	12,113	12,108	11,993	11,963	11,890	11,853	11,728
木造	11,428	11,268	11,180	11,149	11,116	11,124	11,119	11,013	10,980	10,909	10,867	10,748
非木造	973	991	991	982	991	989	989	980	983	981	986	980
床面積(100㎡)	10,555	10,750	10,747	10,778	10,803	10,893	10,975	10,969	11,006	11,013	11,065	11,027
木造	9,043	9,194	9,188	9,231	9,251	9,342	9,421	9,392	9,412	9,413	9,432	9,391
非木造	1,512	1,557	1,559	1,547	1,552	1,551	1,554	1,577	1,594	1,599	1,634	1,635
決定価格(百万円)	19,802	18,211	18,497	17,922	18,356	18,785	19,221	18,611	19,090	18,375	18,973	19,391
木造	14,452	13,476	13,736	13,432	13,794	14,192	14,590	14,123	14,521	13,887	14,261	14,822
非木造	5,350	4,735	4,760	4,490	4,562	4,593	4,631	4,488	4,569	4,487	4,712	4,569
1㎡当り価格(円)	18,760	16,940	17,211	16,627	16,991	17,245	17,513	16,966	17,345	16,685	17,146	17,585
木造	15,981	14,658	14,950	14,551	14,911	15,191	15,487	15,037	15,428	14,753	15,120	15,783
非木造	35,386	30,418	30,544	29,016	29,389	29,613	29,800	28,447	28,663	28,053	28,843	27,934

(注) 1. 各年1月1日現在

(資料：税務課)

2. 非課税家屋は除く

## 9-7. 【住宅の建て方別世帯数等】(単位：世帯、人)

区分	世帯数	世帯人員	1世帯当人員
総数	4,544	13,386	2.95
一戸建	4,236	12,752	3.01
長屋建	14	26	1.86
共同住宅	249	533	2.14
1・2階建	180	379	2.10
3～5階建	69	154	2.23
6階建以上	-	-	-
その他	-	-	-

(注) 1. 令和2年10月1日現在 (資料：国勢調査)

2. 住居に居住する主世帯のみ

9-8. 【新增築家屋の棟数と床面積】

(単位：棟、㎡)

年	総数		木造		非木造	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
H元年	233	27,105	218	21,846	15	5,259
H 5年	140	18,429	126	12,644	14	5,785
H10年	135	29,433	111	17,141	24	12,292
H15年	128	14,854	122	13,649	6	1,205
H20年	103	13,550	83	11,024	20	2,526
H25年	56	7,112	53	6,724	3	388
H30年	63	7,831	60	7,519	3	312
R1年(H31年)	71	9,910	65	8,061	6	1,849
R2年	62	9,202	53	7,751	9	1,451
R3年	61	9,330	52	7,879	9	1,451
R4年	71	11,279	60	7,349	11	3,930
R5年	76	8,003	67	7,365	9	638

(注) 1. 各年1月～12月 2. 非課税家屋は除く

(資料：税務課)

9-9. 【住宅の種類別世帯数等】(単位：世帯、人、㎡)

区分	世帯数	世帯人員	1世帯当 人員
一般世帯総数	4,544	13,386	2.95
住宅に住む一般世帯	4,522	13,350	2.95
主世帯	4,499	13,311	2.96
持ち家	4,177	12,608	3.02
公営借家	77	165	2.14
民営借家	236	526	2.23
給与住宅	9	12	1.33
間借り	23	39	1.70
住宅以外に住む一般世帯	22	36	1.64

(注) 令和2年10月1日現在

(資料：国勢調査)